

Begroting 2026

€ 54,5 mln
Huuropbrengsten
en verkoop

€ 35,7 mln
Financiering

€ 90,2 mln
Uitgaven

UITGAVEN

	Totaal	Per woning
Onderhoud	€ 14.373.656	€ 2.235
Heffingen en belastingen	€ 8.198.537	€ 1.275
Organisatie	€ 9.741.330	€ 1.515
Rente	€ 6.238.144	€ 970
Leefbaarheid	€ 365.000	€ 57
Subtotaal	€ 38.916.667	€ 6.052
Nieuwbouw	€ 33.247.979	€ 5.169
Woningverbetering	€ 18.017.836	€ 2.801
Subtotaal	€ 51.265.815	€ 7.970
Totaal uitgaven	€ 90.182.482	€ 14.022

€ 51 mln

Het grootste deel van onze uitgaven gaat naar nieuwe woningen en het verbeteren en verduurzamen van woningen.



Verbeteren en verduurzamen

We maken onze woningen energiezuiniger. Dat betekent lagere energiekosten voor huurders en het is goed voor onze planeet. In 2026 verduurzamen we 406 woningen en halen we 244 van het gas af.



Meer dan 750 nieuwe woningen

- In Corpus den Hoorn bouwen we 18 eengezinswoningen (oplevering in 2026).
- In Selwerd, starten we de bouw van 76 nieuwe woningen (oplevering in 2027).
- In Suikerzijde starten we met de bouw van 71 appartementen. Deze gaan in 2027 in de verhuur.

Zo bouwen we de aankomende vijf jaar meer dan 750 woningen in verschillende wijken van Groningen.



Leefbare wijken

Wij zetten in op schoon, heel, groen en veilig. Zo houden we volgend jaar o.a. een buurtschouw en hebben we onze 'extra schoonservice.' Zo werken we samen met onze partners in de wijk aan sterke buurten, waar mensen omzien naar elkaar.

A-score voor klanttevredenheid



Onze huurders geven ons een A-score in de Aedes Benchmark (een acht of hoger). Een mooi compliment! Het laat zien dat zij tevreden zijn over onze service, van dagelijks contact tot reparaties. Volgend jaar willen we deze score opnieuw behalen.

